第 6613 號公告 地政總署

收回土地條例 (第 124 章)

(根據第 4 條發出的公告)

收回土地
以便進行牛潭尾新發展區發展計劃 (第一批)

致下文詳述並在第 YLM11833 號收地圖則上以橙色標示，位於新界的各塊或各幅土地的業主，以及就該等土地擁有權益、權利或地役權的每名人士。該等土地稱為：

丈量約份第 104 約地段第 38 號 (部分)、第 39 號、第 40 號、第 41 號、第 42 號、第 43 號 (部分)、第 44 號 (部分)、第 92 號 (部分)、第 106 號 (部分)、第 107 號 (部分)、第 108 號 (部分)、第 109 號、第 110 號、第 111 號、第 112 號、第 113 號 (部分)、第 114 號 (部分)、第 115 號 (部分)、第 116 號 (部分)、第 117 號 (部分)、第 118 號、第 119 號、第 120 號、第 121 號、第 122 號、第 123 號、第 124 號、第 125 號、第 126 號、第 127 號、第 128 號、第 129 號、第 130 號、第 131 號、第 132 號、第 133 號、第 134 號、第 135 號、第 136 號、第 137 號、第 138 號、第 139 號、第 140 號、第 141 號、第 142 號、第 143 號 A 分段、第 143 號餘段、第 144 號 A 分段、第 144 號 B 分段、第 144 號餘段、第 145 號 A 分段、第 145 號 B 分段、第 145 號餘段、第 146 號 A 分段、第 146 號餘段、第 147 號 A 分段、第 147 號餘段、第 148 號、第 149 號 A 分段、第 149 號 B 分段、第 149 號 C 分段、第 149 號餘段、第 150 號、第 151 號、第 152 號、第 154 號、第 155 號、第 156 號、第 157 號、第 158 號、第 159 號、第 160 號、第 161 號 (部分)、第 162 號 (部分)、第 174 號 (部分)、第 181 號 (部分)、第 184 號、第 185 號 (部分)、第 186 號 (部分)、第 190 號 (部分)、第 191 號、第 192 號、第 193 號、第 194 號、第 195 號 (部分)、第 196 號、第 197 號、第 198 號、第 199 號、第 200 號、第 201 號、第 202 號、第 204 號、第 205 號、第 206 號、第 207 號、第 208 號、第 209 號、第 210 號、第 211 號、第 212 號、第 213 號、第 214 號、第 215 號、第 216 號、第 217 號、第 219 號、第 220 號、第 222 號、第 223 號、第 224 號、第 225 號、第 226 號、第 227 號、第 228 號、第 229 號、第 230 號、第 231 號、第 232 號、第 233 號、第 234 號、第 235 號、第 236 號 A 分段、第 236 號餘段、第 237 號、第 238 號、第 239 號、第 240 號、第 241 號、第 242 號、第 245 號、第 246 號、第 247 號、第 248 號、第 249 號、第 250 號餘段、第 251 號、第 252 號、第 253 號 A 分段、第 253 號 B 分段第 1 小分段、第 253 號 B 分段第 2 小分段、第 253 號 B 分段第 3 小分段、第 253 號 B 分段第 4 小分段、第 253 號 B 分段第 5 小分段、第 253 號 B 分段第 6 小分段、第 253 號 B 分段第 7 小分段、第 253 號 B 分段餘段、第 253 號 C 分段、第 253 號餘段、第 254 號、第 255 號、第 256 號、第 257 號、第 258 號、第 259 號、第 260 號、第 261 號、第 262 號、第 263 號、第 265 號、第 266 號、第 267 號、第 268 號、第 270 號、第 278 號、第 279 號、第 283 號、第 284 號、第 285 號、第 286 號、第 287 號、第 288 號、第 289 號、第 290 號、第 291 號、第 292 號、第 293 號、第 294 號、第 295 號、第 296 號、第 297 號、第 299 號、第 300 號 A 分段、第 300 號餘段、第 301 號、第 302 號、第 303 號餘段、第 304 號、第 305 號、第 308 號、第 309 號、第 310 號、第 311 號、第 312 號、第 313 號、第 314 號、第 315 號、第 316 號、第 317 號、第 318 號、第 319 號、第 320 號、第 321 號、第 322 號、第 323 號、第 324 號、第 325 號、第 326 號、第 327 號、第 328 號、第 329 號、第 330 號、第 331 號、第 332 號、第 333 號、第 334 號、第 335 號、第 336 號、第 337 號、第 338 號、第 339 號、第 340 號、第 341 號、第 343 號、第 345 號、第 354 號、第 355 號、第 356 號、第 357 號、第 360 號、第 361 號、第 362 號、第 363 號、第 364 號、第 365 號、第 366 號餘段、第 367 號、第 368 號、第 369 號、第 370 號 A 分段、第 370 號餘段、第 371 號 A 分段、第 371 號餘段、第 372 號、第 373 號、第 374 號、第 375 號、第 376 號、第 377 號、第 378 號、第 379 號、第

380 號、第 381 號、第 382 號、第 383 號、第 384 號、第 385 號、第 386 號、第 387 號、第 388 號、第 390 號、第 391 號、第 392 號、第 393 號 A 分段、第 393 號餘段、第 394 號、第 395 號、第 396 號、第 398 號、第 399 號、第 400 號、第 401 號、第 402 號、第 403 號、第 404 號、第 405 號、第 406 號、第 407 號、第 408 號、第 409 號、第 410 號 A 分段、第 410 號餘段、第 412 號、第 413 號、第 414 號、第 415 號、第 416 號、第 417 號、第 418 號、第 419 號、第 421 號、第 422 號、第 423 號、第 424 號、第 425 號、第 426 號、第 427 號、第 428 號、第 429 號、第 430 號、第 431 號、第 432 號、第 436 號 (部分)、第 437 號、第 438 號、第 440 號、第 442 號、第 445 號、第 446 號、第 447 號、第 448 號、第 449 號、第 450 號 (部分)、第 451 號 (部分)、第 454 號 (部分)、第 455 號 (部分)、第 456 號 (部分)、第 457 號 (部分)、第 458 號、第 479 號 (部分)、第 486 號 (部分)、第 487 號 (部分)、第 488 號 (部分)、第 489 號、第 490 號、第 491 號、第 492 號、第 493 號、第 494 號、第 496 號、第 498 號、第 499 號、第 500 號、第 501 號、第 504 號、第 505 號、第 506 號、第 507 號、第 508 號、第 509 號、第 510 號、第 511 號、第 512 號、第 513 號、第 514 號、第 515 號、第 516 號、第 517 號、第 518 號、第 519 號、第 520 號、第 521 號、第 522 號、第 524 號、第 525 號、第 526 號、第 527 號、第 528 號、第 529 號、第 533 號、第 534 號餘段、第 535 號餘段、第 536 號餘段、第 537 號餘段、第 540 號餘段、第 542 號餘段、第 545 號 A 分段、第 545 號餘段、第 546 號、第 550 號餘段、第 552 號餘段、第 553 號餘段、第 554 號、第 555 號餘段、第 556 號餘段、第 557 號、第 558 號、第 559 號、第 560 號、第 563 號餘段、第 565 號餘段、第 566 號餘段、第 567 號、第 568 號、第 569 號、第 570 號、第 571 號、第 572 號、第 573 號、第 574 號、第 575 號、第 576 號、第 577 號、第 578 號、第 579 號、第 580 號、第 581 號、第 582 號、第 583 號 A 分段、第 583 號 B 分段、第 584 號、第 585 號、第 586 號、第 587 號、第 588 號、第 589 號 A 分段餘段、第 589 號 B 分段、第 589 號 B 分段第 1 小分段 A 分段、第 589 號 B 分段第 1 小分段餘段、第 589 號 B 分段第 2 小分段、第 590 號 A 分段、第 590 號餘段、第 591 號、第 592 號 A 分段、第 592 號餘段、第 593 號、第 594 號 A 分段、第 594 號餘段、第 595 號 A 分段第 1 小分段、第 595 號 A 分段第 2 小分段、第 595 號 A 分段餘段、第 595 號 B 分段、第 597 號、第 598 號、第 599 號餘段、第 601 號 B 分段、第 605 號 A 分段、第 605 號餘段、第 607 號 A 分段、第 607 號餘段、第 608 號、第 609 號、第 610 號、第 611 號餘段、第 612 號 A 分段、第 612 號 B 分段、第 614 號、第 615 號、第 616 號、第 617 號、第 618 號、第 619 號、第 620 號、第 621 號、第 622 號、第 623 號、第 624 號、第 625 號、第 626 號、第 627 號、第 628 號、第 629 號、第 630 號、第 631 號、第 632 號、第 634 號、第 700 號、第 701 號、第 702 號 A 分段、第 702 號 B 分段、第 703 號、第 704 號、第 705 號、第 706 號、第 707 號、第 708 號、第 710 號 A 分段、第 710 號餘段、第 713 號 A 分段、第 713 號 B 分段、第 714 號、第 715 號、第 716 號、第 717 號、第 718 號、第 719 號、第 720 號、第 721 號 A 分段、第 721 號 B 分段、第 721 號 C 分段、第 721 號餘段、第 722 號 A 分段、第 722 號 B 分段、第 722 號 C 分段、第 722 號餘段、第 723 號 A 分段、第 723 號 B 分段、第 723 號餘段、第 724 號 A 分段、第 724 號餘段、第 725 號、第 726 號、第 727 號、第 728 號、第 730 號、第 731 號、第 732 號、第 733 號、第 734 號、第 735 號、第 736 號、第 737 號、第 738 號、第 739 號餘段、第 740 號、第 741 號、第 742 號、第 743 號、第 744 號、第 745 號、第 746 號、第 747 號、第 748 號、第 750 號、第 753 號、第 754 號、第 755 號、第 757 號 A 分段、第 757 號餘段、第 758 號、第 759 號餘段、第 760 號、第 761 號、第 762 號、第 763 號、第 764 號餘段、第 765 號、第 766 號、第 767 號、第 768 號、第 769 號、第 770 號、第 771 號、第 772 號、第 773 號、第 774 號、第 775 號、第 776 號、第 777 號、第 778 號、第 779 號、第 780 號、第 781 號、第 782 號、第 783 號、第 784 號、第 785 號、第 786 號、第 787 號、第 788 號、第 789 號、第 790 號、第 791 號、第 792 號 A 分段、第 792 號餘段、第 793 號、第 794 號、第 795 號、第 796 號、第 797 號 A 分段、第 797 號 B 分段、第 797 號餘段、第 798 號、第 799 號、第 800 號 A 分段、第 800 號餘段、第 801 號、第 802 號 A 分段、第 802 號餘段、第 803 號、第 804 號 A 分段、第 804 號餘段、第 805 號 A 分段、第 805 號餘段、第 806 號、第 807 號、

第 808 號、第 809 號、第 810 號、第 811 號、第 812 號 A 分段、第 812 號餘段、第 813 號 A 分段第 1 小分段、第 813 號 A 分段餘段、第 814 號、第 815 號、第 816 號、第 817 號、第 818 號 A 分段、第 818 號餘段、第 819 號、第 820 號、第 821 號、第 822 號、第 823 號、第 824 號、第 828 號、第 829 號、第 830 號、第 831 號、第 832 號、第 833 號、第 835 號、第 836 號、第 837 號、第 839 號、第 840 號、第 842 號餘段、第 845 號餘段、第 847 號餘段、第 848 號、第 849 號餘段、第 850 號餘段、第 851 號餘段、第 853 號餘段、第 854 號、第 855 號、第 862 號 (部分)、第 863 號餘段 (部分)、第 864 號 (部分)、第 865 號 (部分)、第 871 號 (部分)、第 880 號、第 881 號、第 882 號、第 883 號、第 884 號 A 分段第 1 小分段、第 884 號 A 分段第 2 小分段、第 884 號 A 分段第 3 小分段、第 884 號 A 分段餘段、第 884 號 B 分段、第 884 號餘段、第 885 號餘段、第 886 號餘段、第 889 號、第 890 號 A 分段第 1 小分段、第 890 號 A 分段第 2 小分段、第 890 號 A 分段餘段、第 890 號餘段、第 891 號、第 892 號、第 895 號、第 896 號、第 897 號、第 898 號、第 899 號、第 900 號、第 901 號、第 902 號、第 903 號、第 904 號、第 905 號、第 906 號、第 907 號、第 908 號 (部分)、第 909 號 (部分)、第 911 號 (部分)、第 912 號 (部分)、第 919 號 (部分)、第 920 號 (部分)、第 921 號餘段、第 922 號餘段、第 934 號餘段、第 935 號餘段、第 936 號餘段、第 943 號餘段、第 945 號餘段、第 948 號餘段、第 949 號餘段 (部分)、第 952 號餘段、第 954 號、第 956 號、第 960 號餘段、第 961 號、第 962 號、第 963 號、第 966 號、第 967 號、第 968 號餘段、第 972 號餘段、第 973 號餘段、第 975 號、第 976 號、第 977 號、第 1019 號、第 1020 號、第 1021 號、第 1022 號、第 1023 號、第 1024 號、第 1131 號 H 分段、第 1131 號 I 分段、第 1131 號 J 分段 (部分)、第 1131 號 K 分段、第 1131 號 M 分段、第 1131 號餘段 (部分)、第 1132 號 C 分段 (部分)、第 1132 號 D 分段、第 1194 號 (部分)、第 1200 號 C 分段、第 1200 號 F 分段 (部分)、第 1200 號餘段 (部分)、第 1204 號 (部分)、第 1205 號餘段、第 1209 號餘段、第 1213 號餘段、第 1215 號餘段 (部分)、第 1216 號餘段、第 1217 號 A 分段餘段 (部分)、第 1217 號 B 分段餘段 (部分)、第 1217 號 C 分段餘段 (部分)、第 1217 號 D 分段 (部分)、第 1226 號 (部分)、第 1232 號 (部分)、第 1233 號、第 1234 號 (部分)、第 1237 號 (部分)、第 1238 號、第 1240 號、第 1241 號、第 1242 號、第 1243 號、第 1244 號、第 1245 號、第 1246 號、第 1248 號、第 1249 號、第 1250 號、第 1252 號 (部分)、第 1254 號 (部分)、第 1262 號餘段 (部分)、第 1264 號 (部分)、第 1265 號、第 1266 號、第 1268 號、第 1269 號、第 1270 號、第 1271 號 A 分段、第 1271 號餘段、第 1272 號、第 1273 號、第 1274 號、第 1275 號、第 1277 號、第 1278 號 (部分)、第 1282 號 (部分)、第 1283 號、第 1285 號、第 1287 號、第 1288 號、第 1289 號、第 1290 號、第 1292 號、第 1295 號、第 1296 號、第 1297 號、第 1298 號、第 1299 號、第 1301 號、第 1302 號、第 1306 號、第 1307 號、第 1309 號、第 1311 號、第 1312 號、第 1313 號、第 1315 號、第 1316 號、第 1317 號、第 1318 號、第 1319 號、第 1320 號 A 分段、第 1320 號餘段、第 1325 號、第 1335 號餘段、第 1336 號餘段、第 1341 號餘段、第 1343 號、第 1344 號餘段、第 1347 號餘段、第 1348 號餘段、第 1349 號、第 1350 號餘段、第 1351 號、第 1352 號餘段、第 1353 號餘段、第 1358 號 A 分段餘段、第 1358 號餘段、第 1359 號、第 1360 號、第 1361 號、第 1362 號、第 1363 號、第 1364 號餘段、第 1365 號、第 1366 號、第 1367 號、第 1368 號、第 1369 號、第 1370 號、第 1371 號、第 1372 號 (部分)、第 1376 號 (部分)、第 1377 號、第 1395 號 A 分段餘段、第 1395 號餘段、第 1396 號 A 分段、第 1396 號餘段、第 1397 號、第 1398 號、第 1399 號 (部分)、第 1400 號 (部分)、第 1402 號 (部分)、第 1403 號、第 1404 號 A 分段、第 1404 號餘段、第 1406 號餘段、第 1492 號餘段、第 1493 號、第 1494 號、第 1495 號、第 1499 號、第 1500 號、第 1502 號餘段、第 1503 號、第 1523 號、第 1524 號、第 1526 號、第 1528 號、第 1529 號、第 1530 號、第 1531 號、第 1532 號、第 1533 號、第 1534 號、第 1535 號、第 1536 號、第 1538 號、第 1539 號、第 1540 號、第 1542 號、第 1543 號、第 1544 號、第 1545 號、第 1546 號、第 1547 號、第 1548 號、第 1549 號、第 1550 號、第 1551 號、第 1552 號、第 1553 號、第 1554 號、第 1555 號、第 1556 號、第 1557 號、第 1558 號、第 1559 號 A 分段、第 1559 號餘段、第 1560 號餘段、

第1563號、第1564號、第1565號、第1566號、第1567號A分段餘段、第1567號B分段、第1568號、第1569號餘段、第1570號、第1571號、第1573號餘段、第1576號、第1577號、第1578號餘段、第1781號、第1783號、第1784號、第1785號、第1786號、第1787號、第1788號、第1789號、第1790號、第1791號、第1792號、第1793號餘段、第1802號餘段、第2375號餘段、第2376號餘段、第2378號B分段餘段、第2381號餘段(部分)、第2382號B分段餘段(部分)、第2383號B分段餘段(部分)、第2398號餘段(部分)、第2399號餘段、第2404號餘段、第2405號餘段(部分)、第2414號餘段、第2415號餘段、第2420號餘段、第2431號餘段、第2433號餘段、第2434號、第2435號(部分)、第2436號餘段、第2437號(部分)、第2438號(部分)、第2439號(部分)、第2440號(部分)、第2441號、第2442號、第2443號、第2444號、第2445號、第2446號、第2447號、第2448號、第2449號、第2450號、第2452號、第2453號、第2454號、第2455號、第2456號餘段、第2457號餘段、第2458號餘段、第2459號、第2460號、第2461號、第2462號餘段、第2463號B分段、第2463號餘段、第2464號A分段、第2464號餘段、第2465號、第2466號餘段、第2467號、第2510號餘段、第2511號餘段、第2512號餘段、第2513號、第2514號、第2515號、第2516號、第2517號、第2520號、第2521號、第2525號(部分)、第2526號(部分)、第2527號(部分)、第2529號(部分)、第2533號(部分)、第2534號、第2535號、第2536號、第2537號、第2538號、第2539號、第2540號、第2542號、第2543號餘段、第2544號餘段、第2545號、第2546號、第2547號、第2548號、第2549號餘段、第2556號B分段餘段(部分)、第2570號餘段、第2571號餘段、第2572號餘段、第2573號、第2574號、第2575號、第2576號、第2577號(部分)、第2578號(部分)、第2579號(部分)、第2580號(部分)、第2583號(部分)、第2584號(部分)、第2597號餘段、第2599號餘段、第2613號餘段、第2614號A分段、第2614號餘段、第2615號餘段、第2616號、第2617號、第2618號、第2620號A分段、第2620號B分段、第2620號C分段、第2620號D分段、第2621號A分段餘段(部分)、第2621號B分段、第2621號餘段、第2622號餘段、第4140號餘段、第4179號A分段、第4179號餘段、第4182號、第4185號、第4186號A分段、第4186號B分段、第4186號C分段、第4186號D分段、第4186號E分段、第4186號F分段、第4186號G分段、第4186號餘段、第4187號A分段、第4187號B分段、第4187號C分段、第4187號餘段(部分)、第4192號、第4195號、第4199號A分段、第4199號餘段、第4203號、第4207號A分段、第4207號餘段、第4210號(部分)、第4213號、第4235號、第4236號、第4237號(部分)、第4238號、第4239號、第4443號、第4469號餘段、第4595號、第4602號、第4613號、第4628號、第4631號、第4632號、第4645號、第4651號、第4659號、第4666號、第4669號和第4751號。

現公布行政長官會同行政會議經考慮於2025年12月12日刊登的第7834號政府公告所提述的收地建議後，已決定須收回上文所述土地("上述土地")，作公共用途，並批准收回上述土地。本人並已根據香港特別行政區行政長官所授予的權力，發出命令，在本公告張貼於上述土地的日期起計三個月屆滿時，上述土地須予收回，並歸還香港特別行政區政府所有。

本公告已於2026年10月15日張貼於上述土地。在通知期屆滿時，即2027年1月15日午夜，上述土地須歸還香港特別行政區政府所有。土地歸還日期為2027年1月16日。

公眾人士可在本公告刊登《憲報》之後，於地政總署網頁(https://www.landsd.gov.hk/tc/resources/gov-notices/acq.html)瀏覽本公告及上述收地圖則的電子版本。下列辦事處亦備有本公告的副本及上述收地圖則，公眾人士可於辦事處下述一般開放時間內免費查閱：

辦事處地址	*開放時間* *(公眾假期除外)*
香港中環統一碼頭道 38 號 海港政府大樓地下 中西區民政諮詢中心	星期一至星期五 上午 9 時至晚上 7 時
新界元朗青山公路 269 號 元朗民政事務大廈地下 元朗民政諮詢中心	
新界元朗橋樂坊 2 號 元朗政府合署 9 樓 元朗地政處	星期一至星期五 上午 8 時 45 分至下午 12 時 30 分 以及 下午 1 時 30 分至下午 5 時 30 分

2026 年 10 月 15 日

地政總署副署長 (一般事務) 趙莉莉